

CURRICULUM VITAE

Michele Fiore

Bollate (MI)

Nato a Pomarico (MT) IL 12/07/1964

Nazionalità: Italiana

Stato civile: coniugato

CURRICULUM STUDIORUM

Diploma di ragioneria conseguito presso l'Istituto Cartesio di Milano

CORSI

Giornata di studio e approfondimento: Il punto sulle gestioni delle Farmacie Comunali dopo la Legge di Stabilità 2014 (Firenze, 27 Gennaio 2014), organizzato da ASSOFARM;

Seminario di cultura e formazione politica — 1° ciclo (organizzato da Fondazione Europa e Civiltà), direttore: Sen. Mario Mauro.

ALBI E RUOLI

Dal 1995 fino al 2004 iscritto alla sezione agenti immobiliari C.C.I.A.A. di Milano

ESPERIENZE LAVORATIVE

Dal 1997 Consorzio di Cooperative

Il Consorzio di Cooperative svolge la sua attività nel settore edilizio prevalentemente residenziale e commerciale, offrendo i propri servizi sia a società cooperative che a società immobiliari.

La sede centrale è a Milano, altre sedi sono operative a Bergamo e a Lecco.

Aderiscono al Consorzio oltre 30 tra cooperative edilizie, società immobiliari ed imprese di costruzioni.

Esegue studi relativi al territorio per la ricerca e l'acquisizione delle aree edificabili.

Svolge tutte le opportune ed idonee iniziative con le autorità competenti per dare avvio alla costruzione degli edifici ivi comprese le pratiche di carattere tecnico-progettuale nonché la direzione lavori.

Promuove ed organizza la realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria per garantire la funzionalità degli interventi programmati.

Presta assistenza nell'organizzazione ed esecuzione delle opere edili, studiando ed approntando i piani di fattibilità e individuando le imprese edilizie per la realizzazione dell'intervento.

Rappresenta le società nei confronti delle amministrazioni pubbliche e nelle organizzazioni di settore.

Cura il nome per conto delle società aderenti ogni aspetto economico e finanziario compresi i rapporti con gli istituti bancari garantendo il buon esito delle iniziative.

Promuove e pubblicizza l'immagine delle realizzazioni, cura la vendita e l'assegnazione delle singole unità immobiliari.

All'interno dell'ufficio gestionale svolgo: gestione rapporti con Regione Lombardia, Comuni, gestioni ed organizzazioni assemblee soci, rapporti con i soci ed acquirenti a partire dal momento della prenotazione dell'alloggio fino al momento del rogito (verifica requisiti per l'edilizia convenzionata- agevolata, stesura preliminari ed eventuali integrazioni).

Attività commerciale: avvio e coordino uffici vendite per nuovi cantieri, valutazioni aree edificabili e permutate, ricerche di mercato. La posizione riporta direttamente al Presidente del Centro della Cooperazione.

Dal 2012 ad oggi procuratore società immobiliare

Intervento edilizio di n. 65 alloggi — piano di zona R.U. 20 Lecco

Intervento edilizio di n. 110 alloggi denominato P.I.I. Affori a Milano

Dal 2007 al 2011 procuratore società immobiliare

Intervento edilizio di n. 242 alloggi denominato P.I.I. Marelli Via Adriano

Nel 2006 procuratore società immobiliare

Intervento edilizio di n. 84 alloggi piano di lottizzazione in Opera

Nel 2004

Intervento edilizio di n. 64 alloggi piano di lottizzazione in Opera

Nel 2002

Intervento edilizio di n. 50 alloggi piano di lottizzazione in Opera

Nel 2000 procuratore società immobiliare

Intervento edilizio di n. 112 alloggi P.R.U- Via Rubattino

Nel 1999 responsabile vendite

Intervento edilizio di n. 24 alloggi nel piano di zona denominato Cascina Calmera

Nel 1997 responsabile vendite

Intervento edilizio di n. 60 alloggi in edilizia convenzionata in Bettolino di Mediglia

Nel 1996 / 1997 Kennedy S.r.l.

Società di costruzioni immobiliari: responsabile ufficio vendite; valutazione permutate

Nel 1994 / 1996 Tecnocasa — Bollate (MI)

Agente immobiliare: gestione portafoglio clienti con responsabilità di gestione zona; gestione pratiche per l'edilizia convenzionata

MF

Nel 1984 / 1994 Telmi Italia S.p.a. — Novate Milanese (MI)

Azienda operante nel settore della produzione di circuiti stampati.

Nel corso degli anni: reparto galvanica, Dry-film; controllo della qualità (controllo ottico, controllo di processo, test elettrico e coordinamento delle risorse).

INCARICHI AMMINISTRATIVI

Da luglio 2011 al 2014

Nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione di GAIA Servizi di Utilità Sociale S.r.l.

Attività svolte presso GAIA Servizi di Utilità Sociale S.r.l.:

Residenza Sanitaria Assistenziale "Città di Bollate": riorganizzazione della gestione dei servizi; nomina di Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio presso la R.S.A.; avvio procedura per la gara di alienazione di una unità immobiliare denominata "Lascito Galimberti";

Farmacie comunali: realizzazione magazzino centrale; avvio del sistema gestionale informatizzato dei farmaci con contenimento delle giacenze; apertura al sabato delle quattro farmacie per venire incontro alle esigenze della cittadinanza; adesione al banco farmaceutico e adesione al recupero farmaci non scaduti (Bollate è tra i primi cinque comuni della provincia di Milano ad aderire); completamento ed adattamento della nuova sede della Farmacia 2 di Ospiate; applicazione del sistema software per la rilevazione delle presenze del personale;

Servizio trasporto disabili: nomina di Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della gara per il servizio di trasporto disabili del Comune di Bollate;

Centri Ricreativi Estivi: nomina di Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della gara per la gestione dei centri ricreativi estivi del Comune di Bollate;

Scuole Materne: per l'anno scolastico 2011/2012 monitoraggio del servizio in appalto per la gestione delle scuole "Aurora" di Cassina Nuova e "Gesù Bambino" di Cascina del Sole (servizio interno lizzato nel 2012).

Gestione delle relazioni sindacali per i lavoratori ed inoltre promotore dell'accordo raggiunto nel 2012 presso la Prefettura di Milano, tra le organizzazioni sindacali, l'Amministrazione Comunale e la società.

Nel corso della Presidenza del C.D.A. ha approvato gli ultimi due bilanci ed inoltre ha riportato in utile i conti della Società.

Dal 2010 al 2011

Consigliere Comunale Città di Bollate presidente della commissione pianificazione e territorio.

Nel corso del periodo amministrativo ho condotto la rimodulazione del "Contratto di Quartiere di Via Turati 40" con approvazione della Regione Lombardia sia nell'approvazione del master plan sia nell'approvazione del conto economico.

Ho inoltre presieduto tutto il procedimento amministrativo (adozione — approvazione — pubblicazione ed entrata in vigore) del Piano di Governo del Territorio che, in soli dieci mesi, con tutti i passaggi pubblici e amministrativi dovuti, ha visto la sua conclusione.



Dal 2002 al 2005

Componente C.D.A. azienda speciale farmacie di Bollate

Dal 1999 al 2002

Componente C.D.A. azienda servizi comunali di Bollate

Dal 1995 al 1999

Consigliere comunale Città di Bollate - Capogruppo - Componente Commissione Urbanistica, Bilancio e Sociale

Rappresentante del Comune presso IACP (ora ALER MILANO)

Membro Commissione N.C.C.

Dal 1990 al 1995

Componente della commissione casa della città di Bollate

Al sensi della legge n° 675/96 autorizzo il trattamento dei miei dati personali.

Michele Fore