

IMPOSTA DI BOLLO  
apposta su copia conforme cartacea  
archiviata nel fascicolo di gara

**GAIA SERVIZI SRL - CITTA' DI BOLLATE - CITTA'**

**METROPOLITANA DI MILANO**

**REP. N. \_\_\_/2021 - soggetto a registrazione in caso d'uso -**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**SCRITTURA PRIVATA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ORGANIZZAZIONE**

**E DELLA GESTIONE DEI SERVIZI SOCIOSANITARI, ASSISTENZIALI**

**ALBERGHIERI, DI PULIZIA E MANUTENTIVI NECESSARI PER IL**

**FUNZIONAMENTO DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE**

**“RESIDENZA CITTA’ DI BOLLATE GIOVANNI PAOLO II” PER LA DURATA DI**

**3 ANNI – CIG 879464851E**

L'anno **2021** addì \_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ negli uffici di GAIA SERVIZI

SRL,

**TRA**

**GAIA SERVIZI SRL con sede legale in Piazza Aldo Moro, 1 – 20021 Bollate**

**(MI) e con sede operativa in Via Privata Stelvio, 38 - 20021 Bollate (MI) C.F. e**

**P.IVA 05932530966, qui rappresentata dal Dott. Pratobevera Paolo, nato a Bollate**

**(MI) il 19/03/1974 – Codice Fiscale PRTPLA74C19A940X domiciliato per ragioni**

della carica presso la sede legale di GAIA SERVIZI SRL in Piazza Aldo Moro 1 -

20021 Bollate (MI), il quale dichiara di intervenire al presente atto in nome, per

conto e nell’interesse di GAIA SERVIZI SRL nella sua qualità di **Legale**

**Rappresentante**, tale nominato con verbale assemblea soci del 16/04/2020

**E**

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ C.F.

\_\_\_\_\_ e P. IVA \_\_\_\_\_, qui rappresentata da

IMPOSTA DI BOLLO  
apposta su copia conforme cartacea  
archiviata nel fascicolo di gara

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_ – Codice Fiscale \_\_\_\_\_, residente in

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica presso la

sede legale di \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ via

\_\_\_\_\_, il quale interviene nella sua qualità di

\_\_\_\_\_.

Ed unitamente denominate parti;

**PREMESSO CHE:**

• con atto determinativo a contrarre n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2021 veniva indetta la procedura aperta per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi sociosanitari, assistenziali, alberghieri, di pulizia e manutentivi necessari per il funzionamento della Residenza Sanitaria Assistenziale "Residenza Città di Bollate Giovanni Paolo II" per la durata di 3 anni.

• la procedura è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, tramite il sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e della L.R. Lombardia 33/2007;

• con atto di approvazione della proposta di aggiudicazione n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2021, veniva aggiudicata per un importo complessivo triennale pari ad € \_\_\_\_\_,00 ( \_\_\_\_\_//00) Iva esclusa oltre agli oneri per la sicurezza del DUVRI pari ad € 21.525,00 IVA esclusa, alla società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_, la procedura aperta per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi sociosanitari, assistenziali, alberghieri, di pulizia e manutentivi necessari

per il funzionamento della Residenza Sanitaria Assistenziale “Residenza Città di

Bollate Giovanni Paolo II” per la durata di 3 anni;

- il raggiungimento dell’efficacia si aveva in data \_\_\_\_\_ 2021 con

l’atto determinativo n. \_\_\_\_\_;

**Tutto ciò premesso**

**le parti convengono e stipulano quanto segue**

**1.** Le parti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto, il contenuto di tutta la documentazione facente parte del procedimento amministrativo preparatorio che si conclude con il presente atto.

**2.** GAIA SERVIZI SRL, rappresentata in contratto dal Dott. Paolo Pratobevera, nella sua qualità di **Legale Rappresentante**, affida in appalto alla società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_, che in persona del \_\_\_\_\_, accetta l’affidamento dell’organizzazione e della gestione

**dei servizi sociosanitari, assistenziali, alberghieri, di pulizia e manutentivi necessari per il funzionamento della Residenza Sanitaria Assistenziale**

**“Residenza Città di Bollate Giovanni Paolo II” per la durata di 3 anni.** I servizi vengono affidati, accettati e svolti sotto l’osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità risultanti dal presente contratto di cui sono parte integrante, e secondo quanto contenuto nella documentazione di seguito indicata:

**a) Capitolato Speciale d’Appalto con relativi allegati, Disciplinare di Gara, Patto d’Integrità, DGUE, Dichiarazione, offerta tecnica ed offerta**

IMPOSTA DI BOLLO  
apposta su copia conforme cartacea  
archiviata nel fascicolo di gara

**economica presentate dalla società \_\_\_\_\_ con sede legale in**

**\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ in**

**sede di gara, atti che si ritengono integralmente riportati e trascritti, se pur  
non materialmente allegati;**

**3.** Il corrispettivo dovuto da **GAIA SERVIZI SRL** alla ditta appaltatrice per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € \_\_\_\_\_ =  
( \_\_\_\_\_/00) **più IVA** oltre agli oneri per la sicurezza del DUVRI pari ad € 21.525,00 IVA esclusa, nel rispetto di quanto però previsto all'art. 5 del capitolato.

Le fatture, in formato elettronico, verranno emesse mensilmente, sulla base di quanto previsto all'art. 5 del capitolato, e saranno liquidate entro il termine di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_) giorni dal ricevimento delle stesse, a condizione che il certificato di correttezza contributiva (DURC) rilasciato dagli enti previdenziali competenti sia regolare. La fattura dovrà tassativamente riportare i riferimenti della presente procedura nonché il numero di CIG.

**Il pagamento verrà effettuato tramite bonifico bancario presso uno dei conti correnti indicati nella Vs. comunicazione del \_\_\_\_\_ 2021.** Successive modifiche o integrazioni dovranno essere tempestivamente comunicate dalla ditta, tramite PEC a GAIA SERVIZI SRL.

**Si comunica che il codice SDI da utilizzare per la fatturazione elettronica è:  
N9KM26R.**

**4.** \_\_\_\_\_ **con sede legale in**  
\_\_\_\_\_ **via \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_,**  
assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare

IMPOSTA DI BOLLO  
apposta su copia conforme cartacea  
archiviata nel fascicolo di gara

immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio

Territoriale del Governo della Provincia di Milano della notizia

dell'inadempimento della propria controparte (eventuale

subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato

utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a

consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce, così come previsto

dall'art. 3, comma 9-bis della legge 13 agosto 2010 n. 136, "causa di risoluzione

del contratto".

GAIA SERVIZI SRL rientra nella normativa Split Payment pertanto a partire dal

1° luglio 2017 tutte le fatture devono riportare la seguente dicitura: "Operazione

soggetta alla scissione dei pagamenti. Art. 17- ter del DPR n. 633/1972- Split

Payment".

**5.** A garanzia dell'esecuzione **dell'appalto** in oggetto del presente contratto, la Società \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ via

\_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_, ha presentato **garanzia**

**fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_, per un**

**importo pari ad € \_\_\_\_\_,00 ( \_\_\_\_\_/00).**

**Relativamente alla Garanzia Definitiva sopra menzionata, ai sensi dell'art. 5,**

**della Tabella allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e successive**

**modificazioni ed integrazioni, non vi è obbligo di chiedere la registrazione, in**

**quanto trattasi di garanzie richieste dalla legge.**

**La presente scrittura privata è soggetta ad imposta di bollo fin**

**dall'origine, ai sensi dell'art. 2 della Tariffa Parte I allegata al D.P.R.**

**642/1972 e successive modifiche ed integrazioni. Qualora fosse necessario**

**effettuare la registrazione, tutte le eventuali spese saranno a totale carico**

IMPOSTA DI BOLLO  
apposta su copia conforme cartacea  
archiviata nel fascicolo di gara

**della ditta aggiudicataria e si chiederà l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi, dell'art. 40, comma 1, del D.P.R. 131/1986 e successive modifiche (imposta di registro in misura fissa) trattandosi di prestazioni di servizio soggette all'imposta sul valore aggiunto.**

**6.** Per tutte le controversie attinenti al presente contratto è competente il Tribunale di Milano.

**7.** Le parti di questo atto consentono il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

1) **Il Sig.** \_\_\_\_\_ **mediante** l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD);

2) **Il Dott. Paolo Pratobevera**, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).