



INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEI LOCALI GESTITI DA GAIA SERVIZI S.R.L.

Gaia Servizi S.r.l. intende espletare un’indagine di mercato avente ad oggetto l’affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli ambienti gestiti da Gaia Servizi S.r.l. al fine di raccogliere preventivi circa il servizio. La presente procedura è condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici e l’utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici). Gaia Servizi S.r.l. utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all’indirizzo internet corrispondente all’URL www.arca.regione.lombardia.it.

Per le indicazioni relative alla registrazione, qualificazione tutto ciò che attiene all’operatività sulla piattaforma, far riferimento all’Allegato “Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL”.

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a Sintel, così come disciplinato nei “Manuali”, accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all’indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it, nell’apposita sezione “Registrazione alla centrale acquisti”>> “Registrazione imprese” ed in seguito a qualificarsi per Gaia Servizi S.r.l. La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l’obbligo di presentare l’offerta, né alcun altro obbligo e impegno.

1. ENTE APPALTANTE

GAIA Servizi S.r.l.

Società a totale capitale pubblico partecipata del Comune di Bollate

Sede Legale Piazza Aldo Moro, 1 – 20021 Bollate (MI) P.IVA 05932530966

Telefono 0238203296- fax 02 38203347

PEC: gare@pec.gaiaservizi.org

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è il Direttore Generale Giuseppe Vassallo.

3. OGGETTO E IMPORTO DEL SERVIZIO

Oggetto del presente appalto è l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale di edifici, sedi di uffici, farmacie, compresi di pertinenze e superfici vetrate, così come meglio specificato nel Capitolato Speciale d’Appalto e relativi allegati.

L’importo a base di gara è pari ad € 39.900,00 Iva esclusa, di cui € 636,00 Iva esclusa per gli oneri della sicurezza per l’eliminazione dei rischi da interferenza come risulta dal D.U.V.R.I., non soggetti a ribasso.

L’affidamento è finanziato con risorse proprie.

4. DURATA DELL’APPALTO

La durata dell’appalto è di un anno, decorrente dalla data di stipula del contratto.

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che siano in possesso dei requisiti di seguito prescritti:

REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice.

Gaia Servizi S.r.l. – soggetta all’attività di direzione e coordinamento del Comune di Bollate

Sede legale: Piazza Aldo Moro, 1 – 20021 Bollate (MI)

Sede operativa: Via Stelvio, 38 – 20021 Bollate (MI) – **Tel.** 02/38203296 – **Fax** 02/38203347

P.IVA – CF – Reg. Imprese di Milano n. 05932530966 – R.E.A. n. 1860008 – capitale sociale Euro 1.402.552,00

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Per le imprese che svolgono servizi di pulizia:

- iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, art. 3;

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, **entro le ore 18:00 del giorno 18/06/2020:**

1. **MODULO OFFERTA ECONOMICA**, redatto secondo il modello allegato e firmato digitalmente da un legale rappresentante.

3. **ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO**

2. **FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE**, firmata digitalmente da un legale rappresentante.

7. CRITERIO DI VALUTAZIONE DEL PREVENTIVO

L'affidamento del servizio avverrà tramite procedura comparativa tra i soggetti che abbiano fatto pervenire il loro preventivo nei termini previsti dal presente avviso. Il servizio verrà affidato ad insindacabile giudizio di Gaia Servizi S.r.l., a seguito dell'esito dell'indagine di mercato conclusasi con l'acquisizione del preventivo. Gaia Servizi S.r.l. ha facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo, purché valido e congruo per la stazione appaltante. Gaia Servizi S.r.l. si riserva di non procedere all'affidamento qualora nessun preventivo risultasse conveniente o idoneo; inoltre, si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di acquisizione, senza alcun diritto degli offerenti al rimborso spese o quant'altro; ha altresì la facoltà di NON procedere ad alcun affidamento sia laddove ritenga opportuno esercitare il principio di autotutela, sia laddove valuti i preventivi pervenuti non rispondenti alle proprie esigenze. A seguito della procedura comparativa non verrà formata alcuna graduatoria.

8. CHIARIMENTI

Eventuali informazioni e/o chiarimenti di natura amministrativa e tecnica dovranno essere proposti nella sezione "COMUNICAZIONI PROCEDURA" all'interno della Piattaforma SINTEL.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente indagine di mercato non ingenera negli operatori alcun affidamento successivo. Il presente avviso non costituisce, inoltre, proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Gaia Servizi S.r.l.

Gaia Servizi S.r.l. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento dei dati personali è Gaia Servizi S.r.l. con sede legale in Piazza Aldo Moro 1 a Bollate. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 entrato in vigore il 25 maggio 2018 come da



Informativa reperibile attraverso il sito www.gaiaservizi.eu o presso gli uffici della sede operativa di Via Stelvio 38 a Bollate.

11. PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato:

- Sul sito istituzionale di Gaia Servizi S.r.l. (www.gaiaservizi.eu) nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – BANDI DI GARA E CONTRATTI”;
- Sulla Piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia – SINTEL.

Allegati:

- Capitolato;
- Elenco prestazioni e calendario;
- Modulo offerta economica;
- DUVRI.

Il RUP
Il Direttore Generale
Giuseppe Vassallo

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)