



DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

CITTA' DI BOLLATE Provincia di Milano Codice 10915	C.C.	NUMERO REG. DEL.	DATA
		35	30/09/2014
Oggetto: Aggiornamento del contratto di servizio inerente la concessione del servizio pubblico di manutenzione e gestione delle strade comunali e della segnaletica stradale in essere con Gaia Servizi s.r.l..			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** nel mese di **settembre** alle ore 20:30 invitato come da avvisi scritti, consegnati a domicilio dal Messo comunale, come da sua dichiarazione, sotto la presidenza del Sig. **Carlo Alessandro Costa** si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta di **seconda convocazione**, composto dai signori:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
LORUSSO STEFANIA CLARA	X		LOCATELLI SERGIO MARIO		X
COSTA CARLO ALESSANDRO	X		PASQUINI LINO	X	
DUSI ERCOLE GIUSEPPE	X		BARLASSINA FEDERICO	X	
CORMANNI LUCA	X		BASSO RICCI PAOLO		X
BARLASSINA EUGENIO PIETRO	X		DI PASQUA CRISTINA	X	
MALERBA LUIGI ANGELO	X		VASSALLO FRANCESCO		X
CRESPI DAVIDE	X		CHIARIELLO FRANCESCO	X	
TOSI GIANCARLO	X		ROCCA LUCIA		X
MASSACESI AMEDEO	X		DE RUVO GIUSEPPE	X	
SPANDRE ELENA	X		GRASSI ALBERTO		X
MATERA FRANCESCO	X		CONFALONIERI ENRICO GIULIANO	X	
SORMANI ANNAMARIA ISABELLA	X		AZZONI IORDANA MARINA	X	
LOVREGGIO VITONICOLA	X		MONDELLO PROSPERO		X
CARCANO ANGELA	X		FERRARA ALBERTO		X
MORO VALTER MARTINO	X		SALERNO LEONARDO		X
BALLABIO FRANCESCO	X				

TOTALE	Presenti	Assenti
	23	8

Sono altresì presenti gli Assessori: VALENTINI PIERGIOGIO, MASTROSANTI MARINELLA, VAGHI CARLO, PELLIZZARI VIRGILIO ACHILLE, DONISELLI CESARE ENRICO.

Assiste il Segretario Generale del Comune, **Dr.ssa Diana Rita Naverio**. Il Presidente, verificata la legalità dell'adunanza a termine di legge, invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Aggiornamento del contratto di servizio inerente la concessione del servizio pubblico di manutenzione e gestione delle strade comunali e della segnaletica stradale in essere con Gaia Servizi s.r.l.

Preliminarmente il Presidente Costa chiede l'inversione dei punti 3 e 4 all'ordine del giorno. Si passa poi alla discussione sul punto in oggetto, su cui relaziona l'assessore Doniselli. L'architetto Tonetti interviene per alcuni chiarimenti in merito. Il Presidente passa la parola ai consiglieri Spandre e Chiariello che pongono domande a cui risponde l'assessore Doniselli. Il Presidente Costa apre la fase riservata alle dichiarazioni di voto: Chiariello si dichiara favorevole, Spandre contraria e Lovreglio favorevole.

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista la richiesta di inversione degli ultimi due punti all'ordine del giorno;

dato corso alla votazione come da prospetti allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, alla presenza di 23 consiglieri, con 22 voti favorevoli (Lorusso, Azzoni, Ballabio, Barlassina F., Carcano, Chiariello, Confalonieri, Cormanni, Crespi, Di Pasqua, Dusi, Grassi, Lovreglio, Malerba, Massacesi, Matera, Moro, Pasquini, Costa, Sormani, Spandre, Tosi) e 1 astenuto (Barlassina E.)

DELIBERA

di approvare l'inversione dell'ordine del giorno e di discutere prima il punto 4.

Successivamente, vista la delibera di Consiglio Comunale numero 46 del 17/9/2007 di costituzione della società in house Gaia Servizi s.r.l.;

preso atto della delibera di Giunta Comunale numero 70 del 23/4/2008, in cui sono state approvate le linee quadro dei contratti di servizio tra il Comune di Bollate e Gaia Servizi s.r.l.;

verificato che:

- con delibera di Giunta Comunale numero 75 del 23/4/2008 è stato approvato il contratto di concessione del servizio pubblico di manutenzione e gestione delle strade comunali e della segnaletica stradale, sottoscritto il 23-05-2008 rep. n. 9916;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 25 giugno 2014, si è stabilito:

- di approvare l'indirizzo di procedere all'aggiornamento del contratto di servizio relativo alla manutenzione delle strade al fine di semplificare i rapporti operativi tra il Comune di Bollate e Gaia Servizi srl, agevolare la programmazione e la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria, potenziare il sistema di monitoraggio e controllo esercitato dall'ente;
- di prevedere la formalizzazione entro fine luglio del nuovo schema di contratto di servizio da recepire nell'ambito di specifica seduta del Consiglio Comunale, da convocarsi entro e non oltre il prossimo mese di settembre;

Verbale di Delibera di Consiglio n. 35 del 30/09/2014

- di invitare gli amministratori di Gaia Servizi srl a fornire la massima collaborazione nel rendere disponibili tutte le informazioni ed i dati operativi funzionali ad aggiornare rapporti economici e finanziari, oltre che i contenuti dei contratti di servizio, tra il Comune di Bollate e la stessa società, consentendo altresì di inquadrare l'impegno di spesa riconosciuto attraverso la deliberazione in oggetto nell'ambito dei nuovi rapporti contrattuali tra le parti;
- di dare atto che, nell'ambito dell'analisi economica ed operativa funzionale a definire nuovi meccanismi contrattuali in corso di revisione, si procederà alla determinazione del corrispettivo definitivo, avuto riguardo altresì al corrispettivo riconosciuto per l'avvio degli interventi straordinari oggetto della presente deliberazione.

Considerato che i competenti uffici comunali:

- hanno avviato, con la collaborazione dei referenti di Gaia Servizi srl, la predisposizione degli interventi di aggiornamento ed integrazione del Contratto di servizio in essere tra l'ente e la propria partecipata nel rispetto degli indirizzi e delle priorità evidenziati nella deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 25 giugno 2014;
- sulla base dell'attività svolta a seguito degli indirizzi contenuti nella deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 25 giugno 2014, hanno predisposto una bozza aggiornata del Contratto di servizio tra il Comune di Bollate e la società Gaia servizi srl inerente la concessione del servizio relativo alla gestione e manutenzione del patrimonio stradale, le cui principali modifiche sono le seguenti:

1) Eliminazione dei seguenti oneri a carico di Gaia Servizi s.r.l.:

manutenzione straordinaria, intesa come ripristino della pavimentazione stradale e dei marciapiedi per i quantitativi previsti dal capitolato prestazionale;
realizzazione di variazioni altimetriche;
rimborso delle quote di ammortamento dei mutui;
manutenzione dell'arredo urbano (in quanto già ricompresa in altro contratto).

2) Inserimento nel contratto del seguente allegato:

capitolato tecnico prestazionale, per meglio definire la suddivisione delle competenze tra Gaia Servizi s.r.l. e il comune e per definire i livelli quali-quantitativi del servizio;

3) Inserimento del valore delle prestazioni, introducendo meccanismi di compensazione legati:

- a) alle variazioni delle entrate;
- b) all'aumento del patrimonio.

Considerato che il servizio in oggetto affidato dal Comune di Bollate a Gaia Servizi s.r.l. è riconducibile ad una concessione tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 17 della recente direttiva comunitaria n. 2014/23/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, in quanto la società è interamente partecipata dall'ente, opera esclusivamente a favore del Comune di Bollate e sui servizi erogati dalla stessa, l'Amministrazione esercita un controllo analogo a quello condotto sui propri servizi.

Tutto ciò premesso,

Visto l'allegato foglio pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

dato corso alla votazione come da prospetti allegati costituenti parte integrale e sostanziale della presente delibera, alla presenza di 22 consiglieri, con 21 voti favorevoli (Azzoni, Ballabio,

Verbale di Delibera di Consiglio n. 35 del 30/09/2014

Barlassina E., Barlassina F., Carcano, Chiariello, Confalonieri, Cormanni, Crespi, Di Pasqua, Dusi, Grassi, Lovreglio, Malerba, Massacesi, Matera, Moro, Pasquini, Costa, Sormani, Tosi) e 1 parere contrario (Spandre)

DELIBERA

1) di prendere atto dell'attività svolta dai competenti uffici comunali, funzionale ad aggiornare il contratto di servizio in essere tra il Comune di Bollate e Gaia Servizi srl relativo al servizio di gestione e manutenzione strade, in ottemperanza delle disposizioni contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 25 giugno 2014, condividendone altresì l'attuale impostazione;

2) di approvare i seguenti documenti parte integrante della presente deliberazione:

- il nuovo schema del contratto di servizio inerente il servizio di gestione e manutenzione strade, di cui all'allegato A)
- il piano economico e finanziario collegato, come da allegato B);

3) di raccomandare il costante monitoraggio del perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario nei rapporti tra le parti sotteso al contratto di servizio di cui al punto precedente, attraverso la puntuale applicazione delle procedure relative all'esercizio del controllo analogo.

Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 30/09/2014

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio Comunale
Carlo Alessandro Costa**

**Il Segretario Generale
Dr.ssa Diana Rita Naverio**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Ente il 08/10/2014, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, precisamente fino al 22/10/2014 compreso e diventerà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 comma 3 Dlgs. 18.08.2000 n.267 s.m.i., dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione, salvo che sia stato dichiarato immediatamente eseguibile.

Bollate li, 08/10/2014

**Il Segretario Generale
Dr.ssa Diana Rita Naverio**